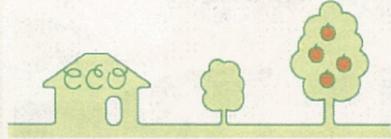




復興支援・住宅エコポイント

住宅エコポイント制度が再開します!



平成 23 年 10 月 21 日に「平成 23 年度第 3 次補正予算案」が閣議決定されて住宅エコポイント制度の再開が決まりました。再開される住宅エコポイントは「復興支援・住宅エコポイント」として、被災地復興支援に役立つものとなっています。

下記の【ピンク色の文字】部分が前回の制度と異なる部分になります。

ポイント発行対象とポイント数

エコ住宅の新築

被災地は 30 万ポイント・被災地以外は 15 万ポイント
(太陽熱利用システム設置の場合 2 万ポイント加算)

工事内容

- ①省エネ法のトップランナー基準相当の住宅
- ②省エネ基準(平成 11 年度基準)を満たす木造住宅

エコリフォーム

工事内容に応じ 2 千~10 万ポイント
(※上限 30 万ポイント)

工事内容

- ①窓の改修工事、外壁、天井・屋根又は床の改修工事

<断熱改修の例>

複層ガラスへの交換

天井の断熱改修



- ②併せて以下の工事等を行う場合はポイントが加算されます。

バリアフリー工事
上限5万ポイント

省エネ住宅設備の設置
2万ポイント

※耐震改修工事
15万ポイント

リフォームローン加入
1万ポイント

※耐震改修工事はポイントを別途加算(上限 45 万ポイント)

工事対象期間 (着工または工事着手)

エコ住宅の新築

平成 23 年 10 月 21 日~平成 24 年 10 月 31 日

エコリフォーム

平成 23 年 11 月 21 日~平成 24 年 10 月 31 日

ポイント発行申請期間

【開始時期】

平成 24 年 1 月中旬(調整中)~

【終了時期】

エコ住宅の新築

戸建住宅 ~平成 25 年 4 月 30 日

共同住宅等(階数 10 以下)~平成 25 年 10 月 31 日

共同住宅等(階数 11 以上)~平成 26 年 10 月 31 日

エコリフォーム

~平成 25 年 1 月 31 日

※ただし、共同住宅等(階数 10 以下)で耐震改修を行うもの
~平成 25 年 10 月 31 日

共同住宅等(階数 11 以上)で耐震改修を行うもの
~平成 26 年 10 月 31 日

ポイント交換対象品

○「環境」と「被災地支援」に重点化

○「被災地支援」にポイントの半分以上を充当

★省エネ・環境配慮商品★環境寄附★追加工事への即時交換

★被災地への産品・製品★被災地の商品券等

★被災地への義援金・寄附

※全国型の商品券・プリペイドカード、被災地以外の地域産品・商品券への交換は行わない ※被災地の産品・製品、被災地の商品券の要件については別途定める

【国土交通省より抜粋】

被災地の定義

「東日本大震災に対処するための特別の財政援助及び助成に関する法律」に基づく「特別被災区域」

※岩手県・宮城県・福島県の全域

青森県・茨城県・栃木県・埼玉県・千葉県・新潟県・長野県の一部
(10 県 221 市町村)

これを機会にリフォームされてはいかがですか?

トドのひとり言

最近の出来事

10 月に宮城県に行って来ました。町田市より払下げして頂いた消防自動車を、私が入会している町田サルビアロータリークラブの仲間 5 人で、宮城県亘郡亘町に亘町ロータリークラブを通して寄贈する為に行って来ました。8 月に行った七ヶ浜町や気仙沼市と比べると、町全体は大分落ち着いて見られましたが、町役場は仮設のプレハブでした。亘町では 73.21 km²の 48%が浸水し、299 人の方が亡くなられ行方不明の人が 3 人と言う事でした。消防自動車、消防ポンプ車は全て流され、私達が届けた消防自動車を目の前にして斎藤町長は、大変喜んでいらっしゃいました。世界のロータリー、日本のロータリークラブより大きな金額の義援金が集まりましたが、未だに全額配布されないようです。お金も有難いと思いますが、物の支援も大切と痛感しました。

日帰りでしたので、72 才の障害者にはきつく、体調を崩してしまいました。…が「負けてたまるか 17 チャリティーゴルフコンペ」が 10 月 19 日に決まっていたので、とてもゴルフが出来る体調ではなかったがこのままでは、「制服はパジャマ、一番の友達がテレビ」の生活になってしまうと思い、参加しました。今年 3 回目のゴルフ(なぜか今年はゴルフのする機会がありませんでした)と練習不足の為にスコアは 57、57 の 114 と散々でした。この大会は片手、片足でプレーをする私よりスコアが悪い人、又、自分で納得する事が出来なかった人はチャリティーをする事が決まりですので、私のスコアが悪いとチャリティーの額が少なく、今年は¥127,700 でした。それに、弊社からの¥200,000 をプラスして¥327,700 を「ほっとステーションらら」と「豆腐工房もやいの会」の小規模な福祉施設に寄附する事が出来ました。ご協力下さった皆様に深く感謝します。次回も宜しくお願い致します。

私も 72 才になってから、体力が急に落ち、身体のあちこちがガタガタになってしまいました。リハビリをしたいのですが、通いでリハビリをしてくれる所がなく、家でマッサージをして何とか仕事をしています。通院でリハビリする良い所がありましたら教えて下さいお願いします。「制服はパジャマ、友達はテレビ」の生活にならないように身体を鍛え(?), 自費出版しました拙い本「負けてたまるか」の強い意志と「ありがとう」の皆様感謝の気持ちを心に秘め、体調を整え、精一杯仕事をし、障害者でも税金を納め、福祉に頼る事なくガンバッテ行きます。今後ともよろしくお願い致します。