

# ハウスオブザイヤー 7年連続受賞!

## 三和住建が想造する家 = 「これからの家」

—より良い未来を信じて—

本年もハウスオブザイヤーインエナジーを受賞する事が出来ました。

ハウスオブザイヤーインエナジーは残念ながら解散となり、賞に応募する事ができなくなり「V7」止まりとなってしまい、大変残念に思います。7年間受賞を続けてこれたのも、ひとえにお客様のお陰と、社員一同心より大変感謝しております。

最後の受賞では、三和住建の取り組みを発表し賞を頂く事が出来ました。国連の「SDGs 世界の未来を変えるための17の目標」弊社も未来ある子供たちのために地球の事を考え、取り組んでおります。皆様へ取り組みの成果をお見せする事が出来るよう、今後も効率的・継続的に行って行きたいと考えております。

### 三和住建の取り組み

	<b>断熱向上による健康の維持増進</b>		<b>認証材の使用促進</b>
	<b>ZEH-LCCM 住宅の普及推進</b>		<b>ZEH-LCCM 住宅の普及推進</b>
	<b>蓄電池の導入推進</b>		<b>シンボルリリー等緑化の推進</b>
	<b>長期優良住宅。CASBEE 認証取得</b>		

## モデルハウスに体感宿泊

「TREETIO」が体感宿泊できる施設へと生まれ変わります!!と前号でもお伝えし、今号で詳細をお伝えしたかったのですが、新型コロナウイルスの影響により、工事及び開催を見合わせております。今後の流れについては、決まり次第皆様へお伝えできればと考えておりますので、もう少しお待ちください。

## SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

### SDGs とは!? 持続可能な開発目標

SDGs は、2030 年までに先進国も新興国も途上国も企業も NPO も個人もあらゆる垣根を越え協力し、良い未来を創ろうと国連で決まった17 個の目標 (GOAL) のこと。三和住建がその目標に向かって出来ることは、SANWAHAUS= いちばんに暮らす家族のコトを考えた「これからの家」を作ることと考えています。また、ISO9001 (品質)-ISO14001 (環境) を取得することで、その取り組みを効率的・継続的に行っています。



### 編集後記

庭の紫陽花の蕾が膨らみはじめ、あと何日で咲くだろうかとのおんびり過ごしておりますが、雨の季節皆様は何を楽しまれていらっしゃいますか? 新型コロナウイルスの影響により、GWも自宅で過ごし、そして雨の季節。この時期は自然と家にこもりがちですね。今は雨の季節 (情勢も)。家でのおんびり過ごし、「STAYHOME」をもう少し楽しみたいと思います。眩しく明るい季節が来たら、「STAYHOME」時間にどんな楽しい事をされていたか教えて下さい。皆さんと楽しく語らえる日を心待ちにしております。

# さんわ四季報

SUMMER  
2020 vol.74



# STAY HOME



## 換気をしっかりと、家時間を楽しもう

2020年も半年が過ぎようとしていますが皆様におかれましてはお変わりなくお過ごしのことと存じます。2020年は年始より新型コロナウイルスのニュースが増え、小さくて目に見えぬ敵との戦いが始まりました。楽しみにしていた東京2020の延期、長期に渡る学校休校、緊急事態宣言の発令、外出自粛等、今年は誰もが初めて経験する事ばかりで戸惑うばかりです。少しずつでも収束へ向かい日常を取り戻せるよう頑張りましょう! 新型コロナウイルスの感染予防のひとつとして「家の中の換気」がありますが、これからの季節、梅雨や夏の暑さによりエアコンの使用が増え換気をしにくい季節になります。

## スーパーウォール住宅の換気について

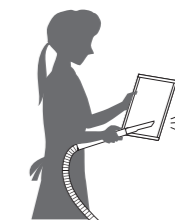
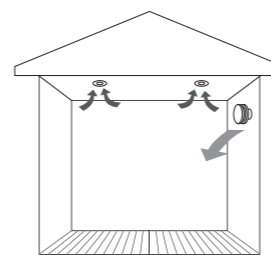
弊社で建築させて頂いている、SW住宅は高い気密性と住まい全体の計画的な換気システムにより、空気のよどみを少なくすることが可能ですが、そのよどみのない空気にするためには換気システムのお手入れが重要になってきます。お掃除やフィルターの交換方法等簡単ではございますが掲載させていただきますので換気システムのお手入れを宜しくお願い致します。

<b>24時間換気システム</b>	<b>自然換気</b>	<b>フィルターのメンテナンス</b>
-------------------	-------------	---------------------

24時間換気システムは、常に稼働させてください。

必要に応じて、窓を開けて自然換気を行ってください。

定期的にフィルターのお掃除・交換を行ってください。



換気の種類	給気側	排気側
エコエア85・90	[掃除] 本体フィルター(2か所)を2か月に1回を目安に掃除 [フィルター交換時期] 本体フィルター(2か所)とも2年が目安	
すっきり君	[掃除] 給気口フィルターを2ヶ月に1回を目安に掃除	[掃除] 各排気ファン内の羽根を2ヶ月に1回を目安に掃除
けいざい君	[フィルター交換時期] 丸型タイプ: 約2年が目安 四角型タイプ: 約1年が目安	[掃除] 換気ユニット本体内の羽根を1年に1回を目安に掃除

※換気フィルター (PM2.5 フィルター含む) で新型コロナウイルスを除去する事はできません (ウイルスは PM2.5 よりもかなり小さい為)。あくまでも空気のよどみを少なくする為です。

▶詳しくはQRコードからご覧いただけます



お問い合わせ 042-794-3030  
【本社】東京都町田市忠生 3-7-15



リフォーム & メンテナンス  
リクシルリフォームショップ 三和 株式会社  
お問い合わせ 042-794-0320  
東京都町田市忠生 2-28-3

# 子ども自身の「やりたい」という気持ちを応援

PlayRoom

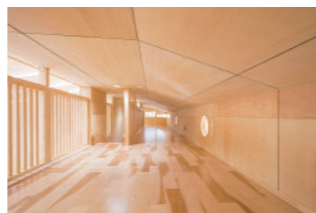
## 自由に体を動かして遊ぶ遊戯室

子どもたちが自由に体を動かして遊ぶことができる遊戯室。天井が高く開放的な空間は、他の子どもクラブでは難しかったバドミントンやその他の球技などが楽しめ、遊びの幅がぐんと広がります。

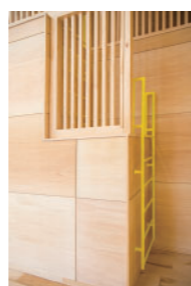
Loft

## 秘密基地ロフト空間

ロフト空間は、子ども達にとって秘密基地のような空間になっています。「あえて登りにくいハシゴを登り、たどり着く隠れ家をイメージして作りました。ワクワク感も楽しめると思います。」ロフト空間はやや高所になるので、ハシゴで登れる子どもだけ（小学生以上が利用可能）が使えるよう意図した部分もあります。「秘密基地」ワクワクしますね。



▲広～いロフト



▲ハシゴでロフトへ

Suberidai

## ロフトから1階へ「すべり台」

滑り台は大人が滑るとちょっとドキッとすくらしいスリル満点！完成当初は滑りが良すぎたため、滑り止めを塗ったり、衝突防止の為掴む部分を取り付けたりと細かな箇所の改善が施されより安心に楽しく遊ぶことができます。

室内にすべり台が！



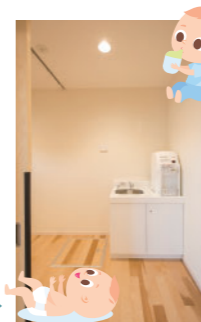
▲室内すべり台

Nyuyouji



## 保護者と一緒に過ごす乳幼児室

乳幼児とその保護者の専用空間である乳幼児室。ロビーとは扉で仕切られており、床暖房設備や調乳スペース、授乳室も併設しているため、長時間ゆっくり過ごしていただけるスペースとなっています。



授乳室オムツ替えも安心▶

Terrace

## 雨や暑い夏でも遊べるテラス

子どもたちが走り回って遊べるように屋外には広々としたテラスがあります。屋根がかかっているため、雨や暑い夏にも使いやすいです。飲食可能なので子供達の声にもあったティーパーティを開催したり、隣接するスポーツ広場のスポーツ観戦を楽しむことができます。乳幼児は押し車をしたりと伸び伸びと遊ぶことができます。北と南側の二箇所にテラスがあり、乳幼児と小学生以上が分かれて使用できるよう安全面の配慮も嬉しいですね。



▲雨でも遊べるテラス

## 読書やボードゲームなど楽しんだり、自習学習などが行える場所

Shukai Room

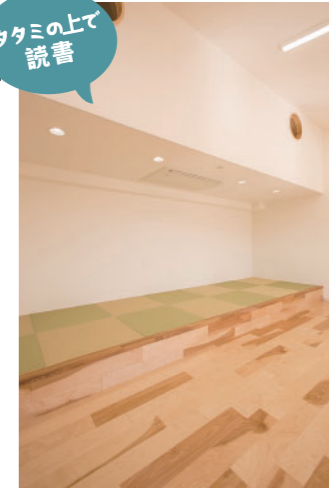


静かな遊びと学びスペース

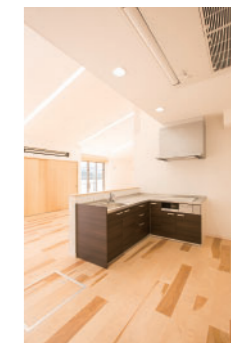


集会室は、勉強やボードゲームなどの静かな遊びを行える空間です。ワークショップでは「和のテイスト」を取り入れて欲しいという声もあり、畳スペースも実現しました。ホッと心が休まる静かな雰囲気です。「思わずゴロゴロと寝転がってしまいます。」リラックスして読書も楽しめます。調理スペースでは、乳幼児のお母さん達の利用や料理教室、季節ごとの小学生のイベントに考えられています。バレンタインデーのチョコ作りやカップ麺をみんなで持ち寄って食べよう、などお友達みんなで楽しめるようなイベントが開かれる予定です。それぞれの部屋に遊びどころがあり、子どもたちが笑顔になれる場所。これから「MIWA~GO」で子どもたちはどんな遊びをするのか今から楽しみです。

タタミの上で読書



◀タタミのリラックススペース  
▼料理教室などイベント用キッチン



※開館の日時については町田市ホームページをご覧ください。

## 三輪子どもクラブ「MIWA~GO」

所在地：〒195-0055 東京都町田市三輪緑山 3-25-2  
電話：042-299-6307 ファックス：042-299-6307  
開館時間：午前10時から午後6時まで  
休館日：日曜日、祝日、12月28日から翌年1月4日まで  
対象：0歳から18歳までの子どもとその保護者  
未就学のお子さんには、保護者の方の付き添いが必要です。

発注者：町田市  
設計・監理：株式会社 岡野建築設計事務所  
施工：株式会社 三和住建  
延べ床面積：483.65㎡（平屋建て）  
建築面積：515.33㎡

愛称「MIWA~GO（みわーご）」は、三輪小学校の児童から募集しました。「三輪（MIWA）」に「行こう（GO）」と、「アミーゴ（友達）」をあわせたものです。

木の温かみを感じられる空間にしたいという想いから町田市内の児童館では初めての木造による子どもクラブ「三輪子どもクラブ MIWA ~ GO」について町田市役所の皆様にお話を伺うことになりました。（今回の取材は新型コロナウイルスの感染拡大防止の為、オンライン取材を行いました。）

子どもクラブは0~18歳の子どもがのびのびと遊び、子ども自身の「やりたい」という気持ちを応援する施設です。設計には地域の子どもがどんな子どもクラブが欲しいかワークショップを開催。「ゴロゴロできる所があったらいいな」「自由に使える黒板が欲しい！」と自由な発想や意見が集まりました。本施設の特徴である、広い遊戯室や滑り台、ロフト空間などはワークショップでの意見が反映されています。施設内に入ると木造施設ならではの温かみのある雰囲気です。ホッとできる安心感に包まれます。「町田市としても手探りの木造建築物でしたが、三和さんは住宅以外の施設における木造建築の実績を持ち、製材加工や木材の流通にも精通しており安心して施工をお任せすることができました。製材加工にあたっては、最先端の技術も取り入れ、複雑なカットも寸分の狂いなく仕上がってきました。木造に対する豊富な知識

と情熱のおかげで、良い子どもクラブが完成したと思います。」



◀エントランス