

ぐるぐる回れる回遊動線で暮らしやすい家



私たちのおうち
見てください

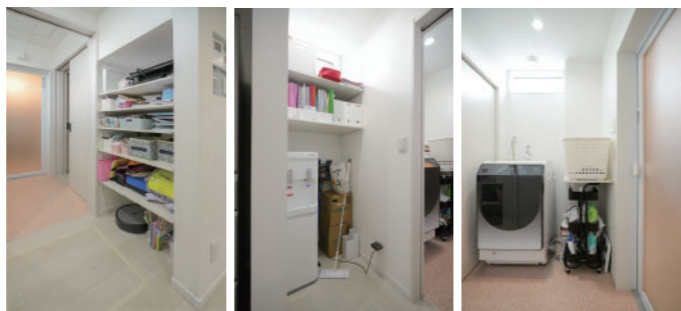
お子様の小学校入学までに家を建てようと考えていた M 様ご夫婦。家づくりのパートナー探しに 5 年近くハウスメーカーや住宅展示場に足を運びました。「なかなかじっくりくるメーカーさんに出会えなかったのですが、三和住建さんの体感型モデルハウスを見学して、夫婦で家の性能の良さに納得でき、三和住建さんをお願いすることにしました。それと性能は良いのに他メーカーと比べて手の届く価格だったのも大きかったです。」と奥様。交通量の多い道路に面した M 様邸ですが、高気密高断熱のスーパーウォール工法は、防音性にも優れており、窓を閉めると車の音は全く気になりません。音のストレスを感じることなく快適で心地よい暮らしを実現しています。ご夫婦が希望した間取りは、広いリビングとリビング階段でいつも家族がリビングに集まることでした。壁のないオープンキッチンや計算された収納スペースでスッキリと広々としたリビングが実現しました。

回遊動線 使い勝手が良い ぐるぐる回れる回遊動線

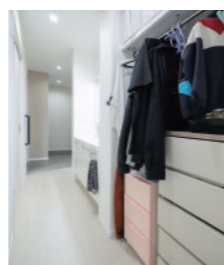
玄関、洗面コーナー、脱衣室、キッチン、リビングをぐるぐる回れる回遊性の動線は使い勝手の良さと、いつもリビングをスッキリさせたい要望をどちらも叶えました。上着などをサッと掛けておくクローゼットの他に、扉のついた奥行きのある収納スペースもあり、お子様の洋服を収納しています。「登園・登校の準備が全部自分のできるように、子供達の洋服とハンカチなどは 1 階にまとめました。またコロナ禍では、リビングに入る前に手洗い、荷物片付け、洗濯物、お風呂まで入れて安心でした。」と奥様。1 階にクローゼットを設けることで、リビングは物を置かずにスッキリ&きれいを保てます。キッチンと洗濯機とクローゼットが続いているので、家事動線もスムーズです。キッチン横の下がり壁はアーチ型で、おしゃれで柔らかな雰囲気。



▲キッチンから見た回遊動線



▲収納棚 ▲パントリー ▲脱衣室



▲クローゼット



▲洗面所

リビング 家族が顔を合わせられる リビングに階段を



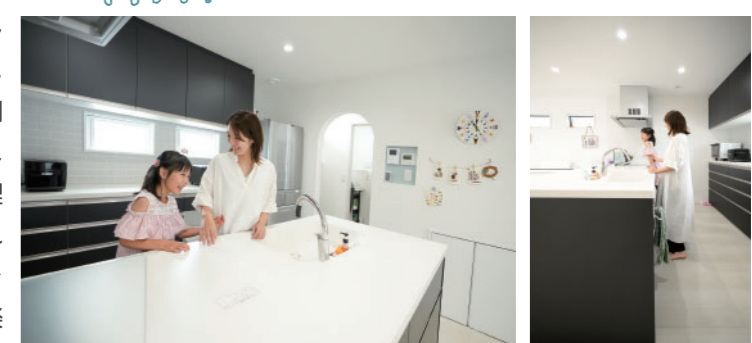
家に帰ってきたら必ず家族が顔を合わせられるようにリビングに階段を設けました。2 段分は壁をなくし、リビングとの繋がりを持たせました。大きな窓と白を基調とした広々リビング。天井付けのカーテンと端から折り上げた天井でより広さを感じます。



リビング階段

キッチン 白と黒でまとめたオープンキッチン

奥様の憧れだったオープンキッチンは、シンクまで白色で統一したワークトップと収納扉は黒色でまとめた素敵なキッチンです。壁で遮らないオープンキッチンはリビングまで繋がりがあり、開放感もあります。「全て見えているので、お掃除をまめにするようになって、綺麗を保っています。」と奥様。お子様達もお料理の様子が良く見えるので、今まで以上にお手伝いをよくしてくれるようになり、休日の朝食はお姉ちゃんがスクランブルエッグを作ってくれるそうです。親子でお料理を楽しむ時間、とっても楽しそうですね。



アイデア 隠れたアイデア! マグネット壁

階段側の壁はマグネット壁。見た目は普通の壁ですが、実はマグネットが仕込まれていて、画びょうやテープで傷つける心配がありません。お子様が自分でお気に入りの絵を貼ったり家族みんなで楽しく飾っています。



▲マグネット壁

子供部屋 入ってすぐある クローゼット

淡いパープルとブルーの壁紙が可愛らしい 2 つの子供部屋。部屋に入るとすぐウォークインクローゼットがあり、サッと洋服を着て出かけられて使い勝手が良さそうですね。



ウォークインクローゼット
子供部屋

トイレ トイレの壁紙も こだわり

各階トイレの壁紙は、アクセントのある壁紙をチョイス。1 階はご主人が選んだイエローグリーン、ちょっと挑戦の色でしたが、可愛い色合いになりお気に入りです。2 階は奥様が選んだストライプ。こちらも爽やかで素敵な壁紙。

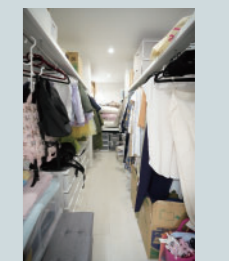
ご主人が選んだ壁紙 (上)
奥様が選んだ壁紙 (下)



大容量収納 寝具も OK! 大容量収納

奥行きのある大容量のウォークインクローゼットは、奥部分に棚を設けたので、布団などの寝具をたっぷり収納できます。「工事が始まっていましたが、季節物の寝具をしまう場所をどうしようと相談した所、竣工間近であったのにも関わらず作ってもらうことができ、本当に良かったです。」と奥様。

奥に寝具も収納



M 様邸 町田市

夫婦と子 2 人

延べ床面積 101.02 m²

敷地面積 146.90 m²

竣工 2022 年 10 月

家族の成長を楽しむ住まい

「理想通りのお家が完成しました。」と嬉しいご感想をお話してくれた M 様。お家で過ごす時間が心地よく、以前は休日は外食が多かったのですが、お家で食べるが多くなったそうです。これからは家族団樂の楽しい時間をお過ごしください。ご主人様と弊社専務がお知り合いというご縁もあり、これからは末長くお付き合いさせていただけるよう引き続き精進してまいります。取材にご協力いただきましてありがとうございました。